COMUNE DI LIVORNO

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 141 del 14/07/2021

- Estratto dal processo verbale -

Oggetto: APPROVAZIONE MODIFICHE STATUTO SOCIETÀ PORTA A MARE SPA

L'anno duemilaventuno, il giorno quattordici del mese di Luglio, alle ore 14.55 nella residenza comunale di Livorno nella sala delle adunanze e, ai sensi dell'art. 11, comma 1 del D.L. 22 aprile 2021 in parziale videoconferenza mediante la piattaforma Webex Cisco, si è riunito, alla presenza del Presidente Pietro Caruso, il Consiglio Comunale legalmente convocato in seduta straordinaria.

Assiste il Segretario Generale Dr.ssa Maria Luisa Massai.
Partecipano alla seduta i Consiglieri sotto riportati, in presenza o in videoconferenza, come indicato a fianco di ciascuno di essi.
Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti per validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Come scrutatori vengono designati i sigg.:CARUSO PIETRO, SIMONI CINZIA, DI LIBERTI GIANLUCA

Al momento della votazione risultano presenti i seguenti Consiglieri:

N.	Consigliere		N	Consigliere	
1	SALVETTI LUCA(**)	Presente	18	MARENGO CAROLINA(**)	Presente
2	CARUSO PIETRO(*)	Presente	19	DI CRISTO ANGELO(**)	Presente
3	FENZI PAOLO(**)	Presente	20	TALINI MARCO	Assente
4	BIANCHI ENRICO(**)	Presente	21	SIMONI CINZIA(*)	Presente
5	AGOSTINELLI ELEONORA(**)	Presente	22	ROMITI ANDREA(**)	Presente
6	FERRETTI VALERIO(**)	Presente	23	VACCARO COSTANZA(**)	Presente
7	CECCHI FRANCESCA(**)	Presente	24	PACCIARDI GIULIA	Assente
8	SEMPLICI CECILIA(**)	Presente	25	GHIOZZI CARLO(**)	Presente
9	GIRARDI FILIPPO(**)	Presente	26	DI LIBERTI GIANLUCA(*)	Presente
10	LUCETTI CRISTINA(**)	Presente	27	PERINI ALESSANDRO	Assente
11	TOMEI PIERO(**)	Presente	28	SORGENTE STELLA(**)	Presente
12	TORNAR DANIELE(**)	Presente	29	VECCE LUCA(**)	Presente
13	NASCA SALVATORE(**)	Presente	30	GRASSI LUCIA(**)	Presente
14	SASSETTI IRENE(**)	Presente	31	BARALE VALENTINA	Assente
15	CORNIGLIA MARINA	Assente	32	PANCIATICI PIETRO(*)	Presente
16	MIRABELLI FEDERICO(**)	Presente	33	TROTTA AURORA(**)	Presente
17	PRITONI FRANCESCA(**)	Presente			

Totale Presenti: 28 [(*) 4 in aula consiliare (**) 24 in videoconferenza] Totale Assenti: 5

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la società Porta a Mare spa è una società partecipata dal Comune di Livorno che detiene n. 15.827 azioni per un valore di € 15.827,00 pari allo 0,94% del capitale sociale, e da Azimut Benetti spa che detiene la restante quota (n. 1.661.888 azioni per un valore di € l.661.888 pari al 99,06%).

L'attività prevalente della società è "la realizzazione di porto turistico e relative infrastrutture";

- il Consiglio Comunale, con delibera n. 240 del 19/12/2018, pur rilevando l'assenza delle condizioni per il mantenimento previste dall'art. 20, co. 2, lett. b) (nessun dipendente, ma solo amministratori), dall'art. 20, co. 2, lett. d) (fatturato medio dell'ultimo triennio inferiore a 500.000 euro) e dall'art. 20, co. 2, lett. e) (risultati economici in perdita in quattro degli ultimi cinque esercizi) aveva rinviato le valutazioni in merito alla dismissione delle azioni, in relazione alla proroga dei termini di durata delle convenzioni concernenti i piani urbanistici ed attuativi (nel caso specifico fino al 4/4/2020). A tale termine è stata accordata una ulteriore proroga dei termini di ultimazione dei lavori dei permessi a costruire fino al 29.01.2023;

- il Consiglio Comunale, con delibera n. 233 del 29/12/2020 ha confermato il mantenimento delle partecipazioni nella società STU PORTA A MARE SPA in quanto strategica per le finalità dell'Ente come strumento di pianificazione territoriale ai sensi dell'art. 120 del TUEL.

- l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale con delibera del Comitato di Gestione n. 53 del 16 dicembre 2020 ha espresso parere favorevole "*al rilascio di concessione, ai sensi dell'articolo 36 del codice della navigazione, in favore della Società Porta a Mare S.p.a., per m2 116.300 meglio individuate nella planimetria allegata alla relazione istruttoria citata in premessa, da destinare alla realizzazione di un Approdo turistico nell'ambito del Porto Mediceo, dietro il pagamento di un canone concessorio determinato come nella citata relazione, soggetto a rivalutazione ai sensi dell'articolo 4 della legge n.494 del 1993 e ss.mm.ii., unitamente alla proposta organizzativa della Darsena Nuova e delle aree del c.d. Addendum per ospitare i Circoli Nautici ed associazioni presenti negli specchi acquei oggetto di concessione alle condizioni proposte dalla Società e concordate con l'Autorità di Sistema Portuale, con le seguenti prescrizioni:*

a) limitare inizialmente la durata della concessione a quaranta anni, ferma restando la possibilità per il concessionario di presentare un piano economico-finanziario che, in caso di positiva valutazione dell'AdSP, anche tenuto conto di possibili ritardi rispetto al cronoprogramma di realizzazione dei reciproci impegni per investimenti, giustifichi una durata superiore, nel limite di cinquanta anni complessivi;

b) aver definito, prima della sottoscrizione dell'atto di concessione, la miglior soluzione tecnica per il collocamento dell'impianto di distribuzione carburanti, anche alla luce della più recente corrispondenza intercorsa con il futuro concessionario";

- Con successivo provvedimento a firma del Presidente dell'ADSP n. 0010783 del 12/03/2021 è stato disposto il:

- rilascio alla PORTA A MARE S.p.a., ai sensi dell'articolo 36 del Codice della navigazione, di una concessione demaniale marittima per m2 106.300 circa, da meglio specificare nell'atto di concessione, da destinare alla realizzazione di un approdo turistico nell'ambito del Porto Mediceo, per la durata di anni 40 (quaranta), come definita dal Comitato di gestione con la delibera n.53/2020.
- Il rilascio alla PORTA A MARE S.p.a., ai sensi dell'articolo 36 del Codice della Navigazione, di una concessione demaniale marittima con durata decennale, fino a m2 10.000 di aree demaniali e specchi acquei, da meglio specificare nell'atto di concessione, da destinare alla proposta organizzativa finalizzata ad ospitare i Circoli Nautici e le Associazioni già legittimamente presenti nell'ambito delle superfici demaniali oggetto della concessione di cui al punto 1.

- l'art. 14, comma 10, dello Statuto della società Porta a Mare spa prevede che "*l'assemblea straordinaria provvede alle modificazioni ed integrazioni del presente statuto solo con il voto favorevole del socio Comune di Livorno*";

- l'art. 4 dello Statuto della società Porta a Mare spa fissa la durata della società al 31 dicembre 2050;

Considerato che, nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 10.06.2021 il Presidente di Porta a Mare spa, a fronte del disallineamento dei termini di durata della società prevista dallo Statuto (2050) e quello di scadenza della concedenda Concessione demaniale per la realizzazione dell'Approdo Turistico nell'ambito del Porto Mediceo e Darsena Nuova di Livorno, ha manifestato l'opportunità di prorogare la durata della società al 31 dicembre 2075;

Dato atto delle previsioni statutarie di cui all'art. 10 che consentono la modifica dello statuto societario solo con il voto favorevole del Comune di Livorno indipendentemente dalla partecipazione azionaria pari allo 0,94%;

Vista la proposta di modifica dello Statuto presentata della società Porta a Mare spa, acquisita agli atti al prot. n. 0078409 del 28.06.2021 – allegata alla presente atto quale parte integrante, integrata dei riferimenti di cui all'art. 2;

Dato atto che la proposta di modifica statutaria suddetta si riassume nelle seguenti variazioni rispetto alla versione attuale risalente al 2011:

- la correzione di alcuni refusi (artt. 1 e 2), ed il riferimento degli atti indicanti le UTOE previste nell'oggetto sociale di cui all'art. 2;
- prolungamento della durata societaria dal 2050 al 2075 (art. 4);
- la riduzione del termine di preavviso per la convocazione dell'Assemblea da parte del Consiglio di Amministrazione da quindici ad otto giorni prima della riunione (art. 12);
- la partecipazione all'Assemblea, al Consiglio di Amministrazione ed alle riunioni del Collegio Sindacale anche mediante mezzi di telecomunicazione (artt. 13, 17, 19);
- l'impossibilità di nominare gli Amministratori per un periodo superiore a tre esercizi, a differenza dell'attuale previsione che invece prevede la possibilità della loro rielezione (art. 15);

Richiamata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 267/2000; che assegna al Consiglio Comunale la competenza nell'approvazione degli statuti delle società partecipate dall'ente locale, e quindi anche delle modifiche.

Ritenuto di provvedere con l'approvazione delle modifiche statutarie di Porta a Mare spa al fine di consentirne la definitiva adozione in sede di assemblea straordinaria;

Sentiti gli interventi dei consiglieri per i quali si rinvia al relativo file audio digitale, registrato per la finalità di cui all'art.64 del Regolamento del Consiglio Comunale, conservato in apposito archivio, in formato non modificabile, presso l'Ufficio di Supporto del Consiglio Comunale, il Presidente invita i componenti del Consiglio Comunale a procedere alla votazione – per appello nominale – del sopra riportato schema di delibera;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000;

Visto l'esito delle votazioni indicate nel prospetto sotto riportato anche per l'immediata esecutività:

DELIBERA

per le motivazioni e con le considerazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. Di approvare la proposta di Statuto della società Porta a Mare spa - in allegato a far parte integrante e sostanziale del presente atto – che aggiorna quello attualmente depositato al Registro Imprese, e posticipa la scadenza della durata della società al 2075, tali da consentire la sottoscrizione della concedenda Concessione demaniale per la realizzazione dell'Approdo Turistico nell'ambito del Porto Mediceo e Darsena Nuova di Livorno, a seguito del parere favorevole espresso dall'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale con delibera del Comitato di Gestione n. 53 del 16 dicembre 2020;

2. Di dare atto che le suddette variazioni statutarie sono adottate in linea con le previsioni di mantenimento della partecipazione del Comune di Livorno in Porta a Mare spa di cui alla recente deliberazione del Consiglio Comunale n. 233 del 29.12.2020;

3. Di dare mandato al Sindaco o suo delegato di esprimere voto favorevole nell'Assemblea della società Porta a Mare spa che approverà l'atto di cui sopra;

4. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L..

La votazione riporta il seguente risultato:

N.	Consigliere		N	Consigliere	
1	SALVETTI LUCA	Favorevole	18	MARENGO CAROLINA	Favorevole
2	CARUSO PIETRO	Astenuto	19	DI CRISTO ANGELO	Favorevole
3	FENZI PAOLO	Favorevole	20	TALINI MARCO	Assente
4	BIANCHI ENRICO	Favorevole	21	SIMONI CINZIA	Favorevole
5	AGOSTINELLI ELEONORA	Favorevole	22	ROMITI ANDREA	Contrario
6	FERRETTI VALERIO	Favorevole	23	VACCARO COSTANZA	Contrario
7	CECCHI FRANCESCA	Favorevole	24	PACCIARDI GIULIA	Assente
8	SEMPLICI CECILIA	Favorevole	25	GHIOZZI CARLO	Contrario
9	GIRARDI FILIPPO	Favorevole	26	DI LIBERTI GIANLUCA	Contrario
10	LUCETTI CRISTINA	Favorevole	27	PERINI ALESSANDRO	Assente
11	TOMEI PIERO	Favorevole	28	SORGENTE STELLA	Contrario
12	TORNAR DANIELE	Favorevole	29	VECCE LUCA	Contrario
13	NASCA SALVATORE	Favorevole	30	GRASSI LUCIA	Contrario
14	SASSETTI IRENE	Favorevole	31	BARALE VALENTINA	Assente
15	CORNIGLIA MARINA	Assente	32	PANCIATICI PIETRO	Contrario
16	MIRABELLI FEDERICO	Favorevole	33	TROTTA AURORA	Astenuto
17	PRITONI FRANCESCA	Favorevole			

Totale Votanti: 26

Totale Favorevoli: 18
Totale Contrari: 8
Totale Astenuti: 2

E pertanto, con il risultato di cui sopra – accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori – la delibera relativa all'oggetto è approvata.

Il Presidente propone – ai sensi dell'Art. 134 co.4 D.Lgs. 267/2000 – la immediata esecuzione del presente provvedimento.

La votazione riporta il seguente risultato:

N.	Consigliere	I.E.	N.	Consigliere	I.E.
1	SALVETTI LUCA	Favorevole	18	MARENGO CAROLINA	Favorevole
2	CARUSO PIETRO	Favorevole	19	DI CRISTO ANGELO	Favorevole
3	FENZI PAOLO	Favorevole	20	TALINI MARCO	Assente
4	BIANCHI ENRICO	Favorevole	21	SIMONI CINZIA	Favorevole
5	AGOSTINELLI ELEONORA	Favorevole	22	ROMITI ANDREA	Contrario
6	FERRETTI VALERIO	Favorevole	23	VACCARO COSTANZA	Contrario
7	CECCHI FRANCESCA	Favorevole	24	PACCIARDI GIULIA	Assente
8	SEMPLICI CECILIA	Favorevole	25	GHIOZZI CARLO	Contrario
9	GIRARDI FILIPPO	Favorevole	26	DI LIBERTI GIANLUCA	Contrario
10	LUCETTI CRISTINA	Favorevole	27	PERINI ALESSANDRO	Assente
11	TOMEI PIERO	Favorevole	28	SORGENTE STELLA	Contrario
12	TORNAR DANIELE	Favorevole	29	VECCE LUCA	Contrario
13	NASCA SALVATORE	Favorevole	30	GRASSI LUCIA	Contrario
14	SASSETTI IRENE	Favorevole	31	BARALE VALENTINA	Assente
15	CORNIGLIA MARINA	Assente	32	PANCIATICI PIETRO	Contrario
16	MIRABELLI FEDERICO	Favorevole	33	TROTTA AURORA	Astenuto
17	PRITONI FRANCESCA	Favorevole			

Totale Votanti: 27

Totale Favorevoli: 19
Totale Contrari: 8
Totale Astenuti: 1

La proposta è accolta.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente:

Il Presidente del Consiglio
Pietro Caruso

Il Segretario Generale
Maria Luisa Massai