



Deliberazione della Giunta Comunale

n. 163 del 12/03/2024

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA FABBRICOTTI. CUI: L00104330493202100009 - CUP: J44E20000990004 – CIG: 95604615FF. RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO PER L'UTILIZZO DELLE QUOTE DEL RIBASSO DI GARA PER INTERVENUTA VARIANTE IN CORSO D'OPERA..

L'anno duemilaventiquattro, addì dodici del mese di Marzo, alle ore 15,50 e segg. nella Residenza Comunale di Livorno, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

1	SALVETTI LUCA	Sindaco	Presente
2	CAMICI LIBERA	Vice Sindaco	Presente
3	CEPPARELLO GIOVANNA	Assessore	Presente
4	VIVIANI SILVIA	Assessore	Assente
5	GARUFO ROCCO	Assessore	Assente
6	LENZI SIMONE	Assessore	Presente
7	RASPANTI ANDREA	Assessore	Assente
8	FERRONI VIOLA	Assessore	Presente
9	SIMONCINI GIANFRANCO	Assessore	Presente
10	BONCIANI BARBARA	Assessore	Presente

Presiede l'adunanza il Sindaco Luca Salvetti

Assiste il Segretario Generale Michele D'Avino

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

nel Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 250 del 22/12/2021 e s.m.i., è previsto, al numero progressivo 22, l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria Villa Fabbricotti" dell'importo complessivo di € 200.000,00, RUP Ing. Roberto Pandolfi;

con deliberazione della Giunta comunale n. 771 del 6/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di cui sopra;

con propria determinazione n. 8378 del 13/12/2022 è stato costituito il gruppo di lavoro tecnico, nominando Direttore dei Lavori l'Arch. Melania Lessi;

con propria determinazione n. 8816 del 27/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 200.000,00, contraddistinto da CUI: L00104330493202100009, CUP: J44E20000990004, CIG: 95604615FF e finanziato con fondi comunali;

con la medesima determinazione di cui sopra, come rettificata con successiva determinazione n. 8846 del 28/12/2022, è stato autorizzato l'esperimento delle procedure di gara per l'importo a base d'asta di € 159.953,05 di cui € 15.153,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

alla procedura in questione, sono state invitate cinque Imprese, a presentare la propria offerta entro il 08/02/2023;

Richiamata la determinazione n. 2920 del 28/04/2023 con cui è stato aggiudicato definitivamente l'appalto di cui al punto precedente, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16/7/2020, n. 76, convertito con L. 120 del 11/09/2020, all'Impresa SILCA BARSOTTI SRL, come meglio identificata in premessa, per l'importo complessivo di € 135.235,78 oltre IVA al 22% per € 29.751,87, per un totale di € 164.987,65, secondo il QTE di seguito riportato:

A. Lavori		
1. Opere edili	€ 120.082,17	
2. Oneri della sicurezza non ribassabili	€ 15.153,61	
Totale A.		€ 135.235,78
B. Somme a disposizione		
1. IVA al 22%	€ 29.751,87	
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016 comma 3 – 20%	€ 639,81	
2. Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016 comma 3 – 80% - q.p. 21%	€ 537,44	
3. Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016 comma 3 – 80% - q.p. 79%	€ 2.021,81	
4. Imprevisti ed oneri	€ 1.658,22	
Totale B.		€ 34.609,15
TOTALE		€ 169.844,93
RIBASSO DI GARA		€ 30.155,07

Visto il rapporto del RUP per la variante suppletiva, con i relativi elaborati, allegati al presente provvedimento quali parti integranti, con le seguenti motivazioni: *“A seguito della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, con il relativo aggiornamento dei costi della sicurezza è scaturita la necessità di prevedere lavorazioni diverse da quelle previste dal progetto approvato. È stato pertanto redatto il progetto di variante suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) D.Lgs 50/2016 che comporta un aumento dell'importo netto dei lavori comprensivo dei costi della sicurezza pari a € 13.504,73 oltre IVA al 22% per un totale di € 16.475,77”;*

Appurato che l'art. 106 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che recita *"Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice."*;

Preso atto che l'importo netto degli ulteriori lavori comprensivo dei costi della sicurezza è pari a € 13.504,73, oltre IVA al 22%, per un totale di € 16.475,77, come meglio illustrato nella perizia di variante e relativi allegati, pertanto l'aumento del prezzo, pari a circa il 10%, non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;

Preso atto che la necessità di modifica è motivata da circostanze impreviste e imprevedibile per la l'amministrazione, essendo emersa solamente a seguito della redazione del PSC con il relativo aggiornamento dei costi della sicurezza e, inoltre, che le ulteriori lavorazioni non alterano la natura generale del contratto;

Richiamato il disposto del punto 5.4.10 del principio contabile di cui all'allegato A/2 al D.Lgs 118/2011 che prevede la possibilità di utilizzo dei ribassi d'asta, entro il secondo esercizio successivo alla stipula del contratto, a condizione che sia intervenuta formale ridefinizione del quadro economico progettuale, da parte dell'organo competente;

Ritenuto, al fine di assicurare la copertura finanziaria della spesa per la suddetta variante, di rimodulare il Quadro economico generale per consentire l'utilizzo del ribasso di gara, come di seguito dettagliato:

A. Lavori		
1. Opere edili	€ 111.547,89	
2. Oneri della sicurezza non ribassabili	€ 37.192,62	
Totale A.		€ 148.740,51
B. Somme a disposizione		
1. IVA al 22%	€ 32.722,91	
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016 comma 3 – 20%	€ 639,81	
2. Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016 comma 3 – 80% - q.p. 21%	€ 537,44	
3. Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016 comma 3 – 80% - q.p. 79%	€ 2.021,81	
4. Imprevisti ed oneri	€ 1.658,22	
Totale B.		€ 37.569,19
TOTALE		€ 186.320,70
RIBASSO DI GARA		€ 13.679,30

Preso atto che il maggiore importo di € 16.475,77 trova copertura finanziaria per quota parte del ribasso di gara registrato sul Capitolo 45030/4 REIMP. FONDO VINC. PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA FABBRICOTTI – AUTOF. - V.E. 2 (ESERCIZIO 2022), a valere sull'impegno 2024/2976;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n 140 del 01/03/2024 con cui si è proceduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi provenienti dall'esercizio 2023 e di quelli degli anni precedenti come indicato negli allegati al medesimo provvedimento;

Visti:

la delibera del Consiglio Comunale n. 194 del 29/09/2023 con la quale è approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;

la Delibera di Consiglio Comunale n. 260 del 22/12/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2024/2026;

la delibera di Giunta Comunale n. 926 del 29/12/2023 on la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;

la delibera di Consiglio Comunale n. 261 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026;

l'ordinanza sindacale n. 485 del 28/12/2023 con la quale è stato conferito all'Ing. Roberto Pandolfi l'incarico di direzione del Settore "Coordinamento attuativo PNRR - art. 8 D.L. 13/2023, n. 13 convertito con L. 41/2023" a far data dal 01/01/2024 fino alla scadenza del mandato amministrativo, nonché l'incarico ad interim di direzione del Settore "Sviluppo, Valorizzazione e Manutenzioni" al Dott. Leonardo Gonnelli;

la Delibera di Giunta Comunale n. 48 del 30/01/2024 con cui sono state parzialmente modificate le risorse finanziarie dal Centro di Responsabilità D140 facente riferimento al Dirigente del Settore Sviluppo, Valorizzazione e Manutenzioni al Centro di Responsabilità SPNRR riferito al Dirigente del Settore Coordinamento attuativo PNRR;

la deliberazione Giunta Comunale n. 49 del 30/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

l'art. 183, comma 7, del Dlgs. 267/2000, che prevede che gli atti dirigenziali di impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Considerato necessario, per motivi d'urgenza, dare al presente atto immediata esecuzione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

per quanto esposto in premessa e qui richiamato integralmente

1. **Di rideterminare**, come dettagliato in premessa, il quadro economico dell'intervento denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA FABBRICOTTI. CUI: L00104330493202100009 - CUP: J44E20000990004 – CIG: 95604615FF", al fine di rendere disponibile quota parte dell'importo relativo al ribasso di gara, pari ad euro € 16.475,77, per finanziare una perizia di variante in corso d'opera, resasi necessaria;
2. **Di dare atto** che l'importo di € 16.475,77 trova copertura finanziaria sul Capitolo 45030/4 REIMP. FONDO VINC. PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA FABBRICOTTI – AUTOF. - V.E. 2 (ESERCIZIO 2022), a valere sull'impegno 2024/2976;

3. **Di dare** al presente atto immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i..

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Segretario Generale
Michele D'Avino

Il Sindaco
Luca Salvetti